

ООО «Курские просторы»

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации

Черемисиновского района Курской области

от _____ 2017 года

№ _____

Проект межевания территории

По установлению границ и вычислению площади

земельного участка для:

**"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-
10/0,4кВ "Курскзернопром" в п. Черемисинова (ул. Дзержинского, д.20),
Курской области"**

Генеральный директор

ООО «Курские просторы»

_____ Косицкий А.И.

Курск 2017 г.

		Лист №2
№ п/п	Содержание	Номера страниц
1	2	3
1	Пояснительная записка	3
3	План границ земельного участка	4-9
2	Каталог координат	10-11
4	Экспликация	12
5	Топография	13-18
6	Кадастровые выписки	19

Пояснительная записка

Комплекс землеустроительных работ по составлению схемы расположения и вычисления площади полосы отвода «Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскзернопром" в п. Черемисинова (ул. Дзержинского, д.20), Курской области» выполнен ООО «Курские просторы.

В результате полевых работ было определено положение полосы отвода на местности. Геодезические измерения проводились от пункта Кунач 3кл. с координатами $x=43330,77$ $y=1336343,65$ в системе координат МСК-46 с использованием тахеометра Nikon Nivo 5.M (свидетельство о поверки №0123898 от 25 апреля 2017г., до 25 апреля 2018 г.).

Площадь полосы отвода вычислена по координатам углов поворота границы на персональном ЭВМ с использованием программного обеспечения «Digitals» и составлена по фактически сложившейся границе на момент выполнения работ в кварталах 46:27:010101 и 46:27:100202.

Площадь – 18 984,00 кв. м.

Работы выполнены в соответствии с требованиями: «Инструкция по межеванию земель» - 1996 г.; «Требования к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на кадастровый учет» - приказ Росземкадастра №П/327 от 02.10.2002 г.; «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства» от 17.02.2003 г. с учетом утвержденных изменений от 18.04.2003 г.

По результатам проведенных работ составлена схема и вычислена площадь полосы отвода для подключения проект "Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскзернопром" в п. Черемисинова (ул. Дзержинского, д.20), Курской области"

			Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата					

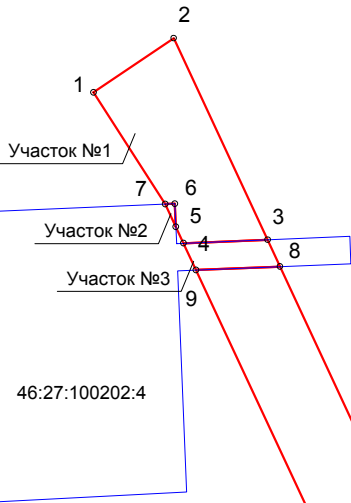
План границ земельного участка

МАСШТАБ 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница кадастрового квартала
- Граница ранее отмежеванных земельных участков
- Граница проектируемого земельного участка
- 1 - Номер характерной точки
- 46:27:100202 - Кадастровый квартал
- 46:27:100202:4 - Кадастровый номер земельного участка

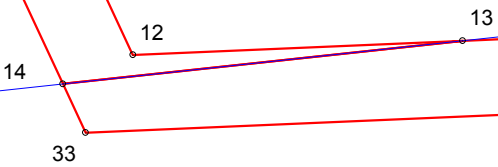


Участок №4



Линия соединения с листом №1
Линия соединения с листом №2

Участок №5



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017

Проект межевания территории для линейного объекта

"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром"
в п.Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"

План границ земельного участка

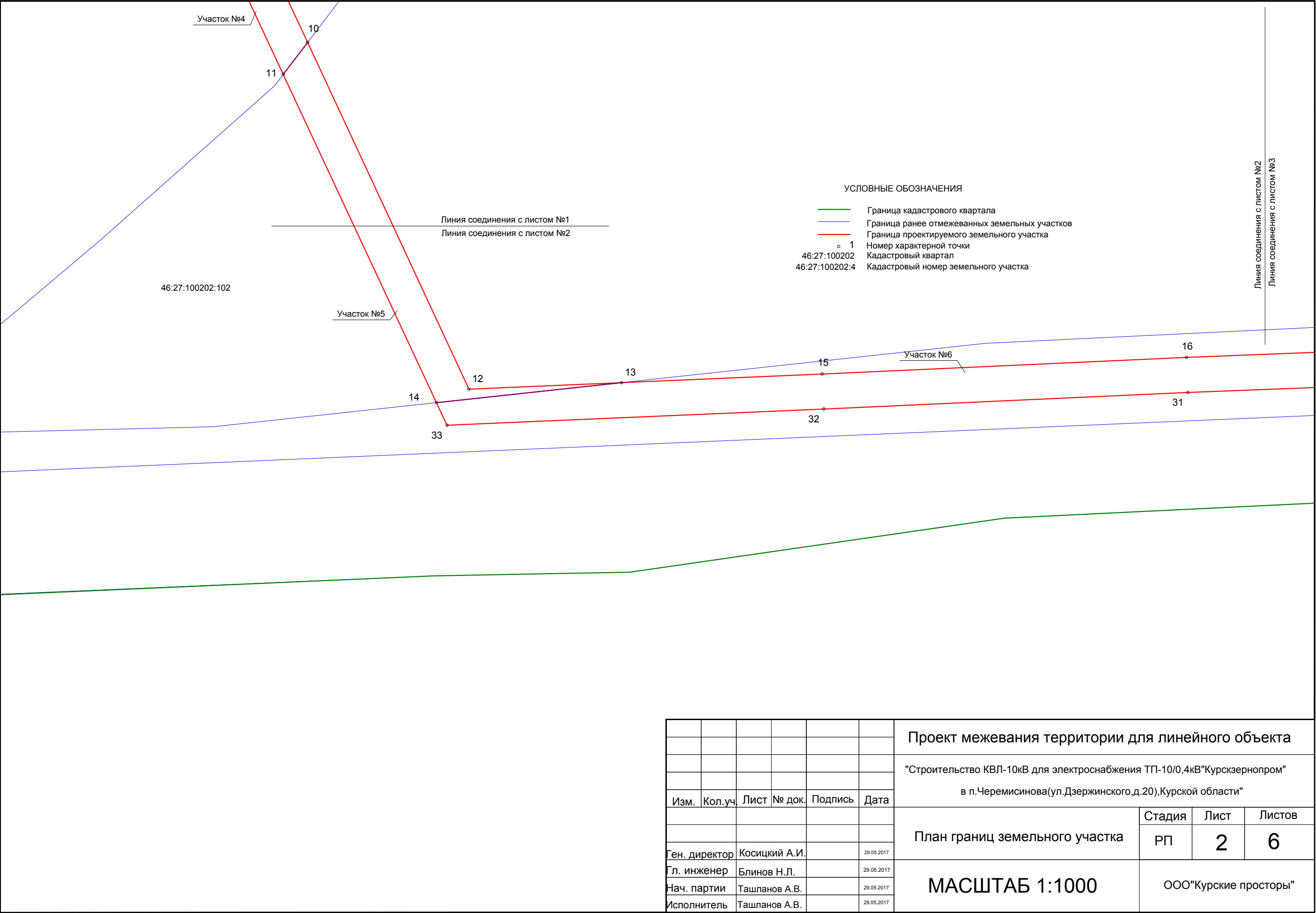
МАСШТАБ 1:1000

Стадия Лист Листов

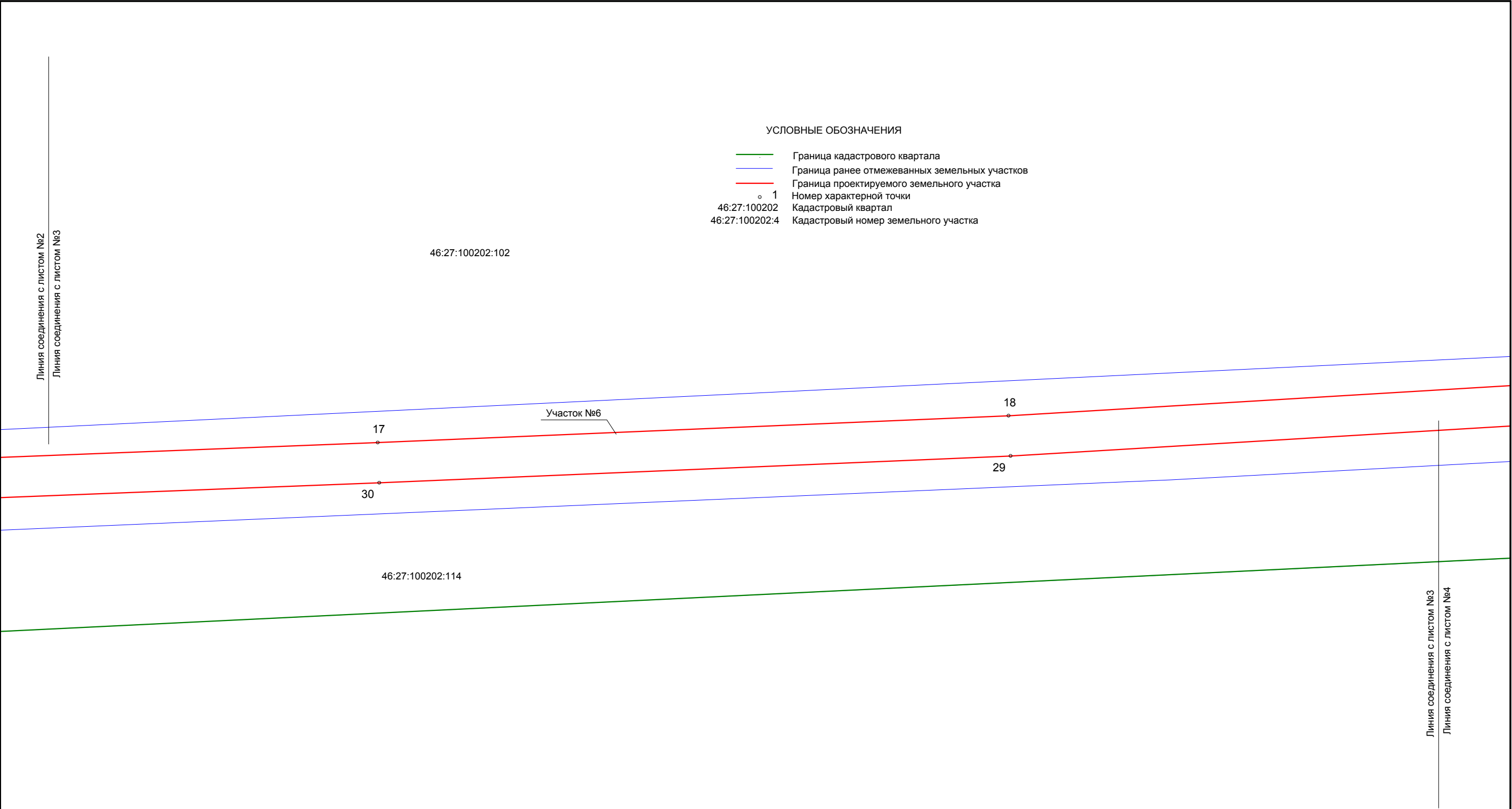
П 1 6

ООО"Курские просторы"

Согласовано							
Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №			

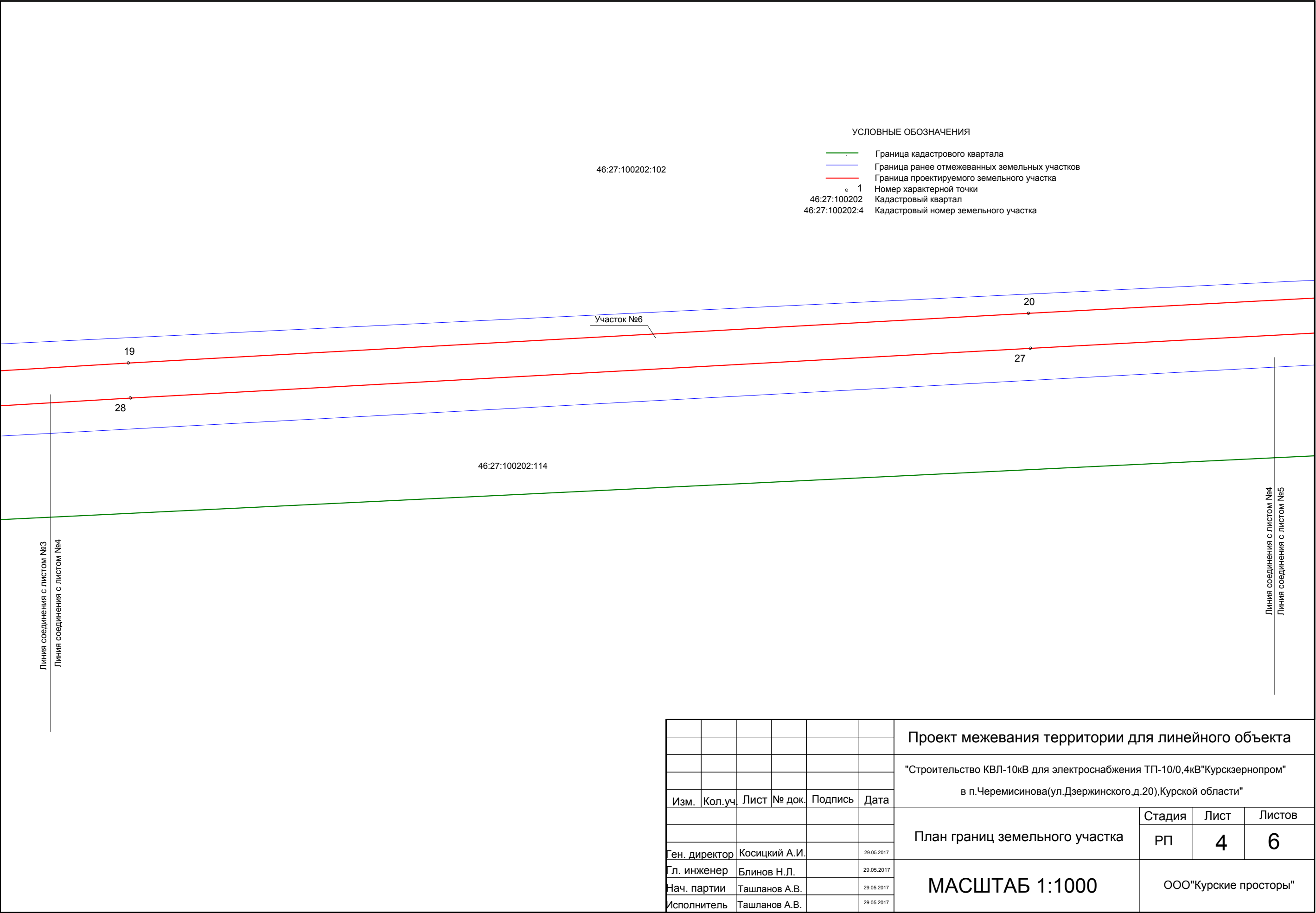


Согласовано				Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	



						Проект межевания территории для линейного объекта			
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром" в п. Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						План границ земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	6
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000		ООО"Курские просторы"	
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017				
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017				
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017				

Согласовано				Взам. инв. №	
Инв. № подл.		Подп. и дата			



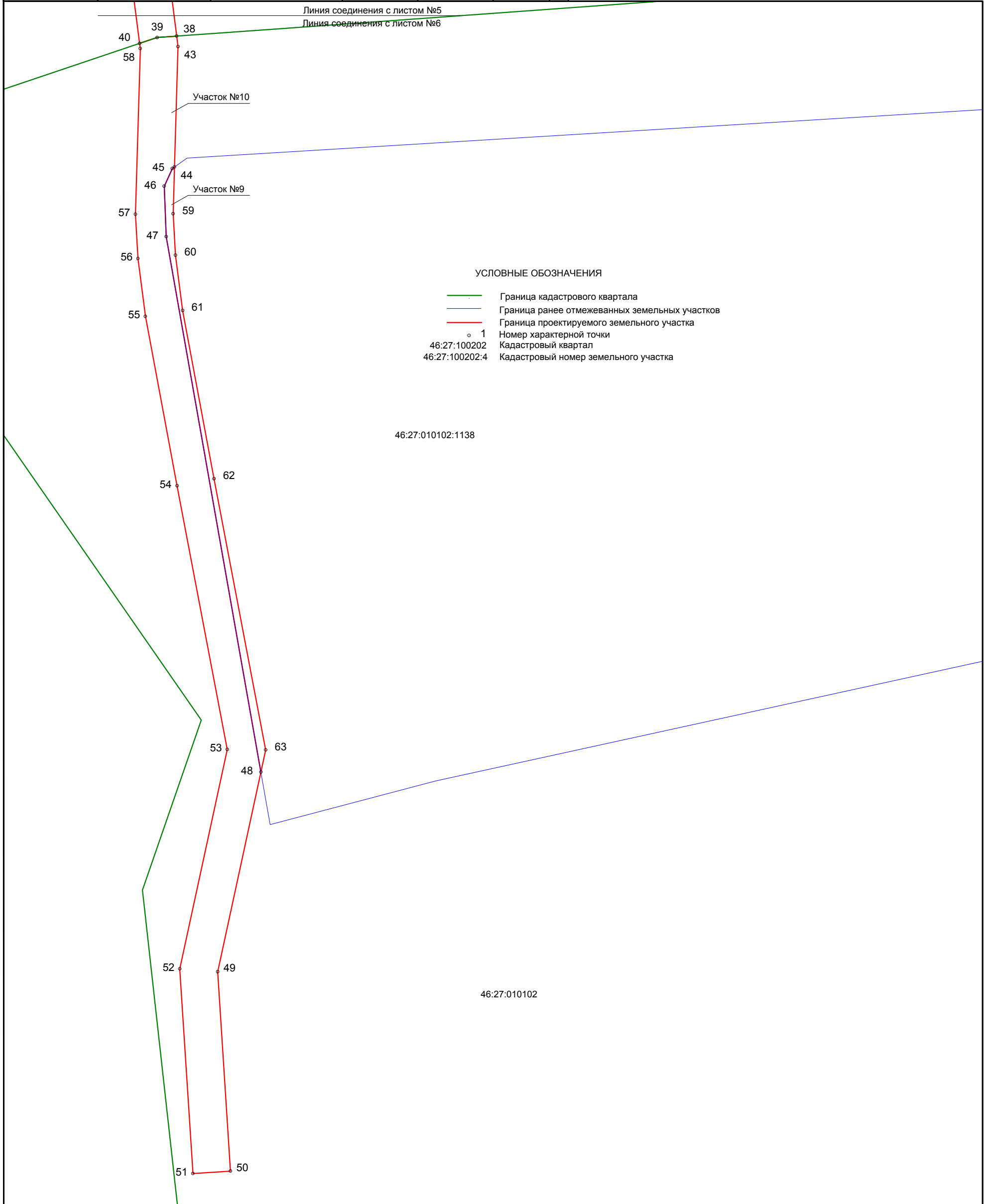
Согласовано				Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	

Линия соединения с листом №4
Линия соединения с листом №5

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница кадастрового квартала
 - Граница ранее отмежеванных земельных участков
 - Граница проектируемого земельного участка
 - 1
46:27:100202
46:27:100202:4
 - Номер характерной точки
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка

						Проект межевания территории для линейного объекта			
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром" в п. Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						План границ земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	6
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000	ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017				
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017				
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017				

			Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата					



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница кадастрового квартала
 - Граница ранее отмежеванных земельных участков
 - Граница проектируемого земельного участка
 - 1 - Номер характерной точки
 - 46:27:100202 - Кадастровый квартал
 - 46:27:100202:4 - Кадастровый номер земельного участка

						Проект межевания территории для линейного объекта				
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром"				
						в п.Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						План границ земельного участка		Стадия	Лист	Листов
								П	6	6
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000		ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017					
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017					
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017					

План границ земельного участка

Каталог координат

Участок №1

№	X	Y	Длина	Угол
1	438 535,14	2 162 797,97	12,81	055°57'42"
2	438 542,30	2 162 808,59	29,41	155°02'54"
3	438 515,64	2 162 820,99	11,13	267°37'32"
4	438 515,18	2 162 809,87	2,40	334°58'31"
5	438 517,36	2 162 808,86	3,07	357°36'51"
6	438 520,42	2 162 808,73	1,28	267°32'23"
7	438 520,37	2 162 807,45	17,55	327°18'36"
1	438 535,14	2 162 797,97		

Площадь земельного участка №1	1:1000
	291,00 кв.м.

Участок №2

№	X	Y	Длина	Угол
5	438 517,36	2 162 808,86	3,32	334°58'31"
7	438 520,37	2 162 807,45	1,28	087°32'23"
6	438 520,42	2 162 808,73	3,07	177°36'51"
5	438 517,36	2 162 808,86		

Площадь земельного участка №2	1:1000
	2,00 кв.м.

Участок №3

№	X	Y	Длина	Угол
3	438 515,64	2 162 820,99	3,91	155°02'54"
8	438 512,10	2 162 822,64	11,13	267°39'02"
9	438 511,64	2 162 811,53	3,91	334°58'31"
4	438 515,18	2 162 809,87	11,13	087°37'32"
3	438 515,64	2 162 820,99		

Площадь земельного участка №3	1:1000
	40,00 кв.м.

Участок №4

№	X	Y	Длина	Угол
8	438 512,10	2 162 822,64	93,03	155°02'54"
10	438 427,75	2 162 861,89	11,45	217°22'03"
11	438 418,64	2 162 854,94	102,63	334°58'31"
9	438 511,64	2 162 811,53	11,13	087°39'02"
8	438 512,10	2 162 822,64		

Площадь земельного участка №4	1:1000
	999,00 кв.м.

Участок №5

№	X	Y	Длина	Угол
10	438 427,75	2 162 861,89	109,09	155°02'54"
12	438 328,84	2 162 907,91	43,63	087°31'59"
13	438 330,72	2 162 951,50	53,16	263°50'11"
14	438 325,01	2 162 898,65	103,33	334°58'31"
11	438 418,64	2 162 854,94	11,45	037°22'03"
10	438 427,75	2 162 861,89		

Площадь земельного участка №5	1:1000
	1145,00 кв.м.

Участок №6

№	X	Y	Длина	Угол
13	438 330,72	2 162 951,50	57,26	087°31'59"
15	438 333,18	2 163 008,70	104,01	087°23'51"
16	438 337,91	2 163 112,61	104,20	087°45'24"
17	438 341,98	2 163 216,72	156,79	087°34'06"
18	438 348,64	2 163 373,37	129,21	086°34'19"
19	438 356,36	2 163 502,34	257,13	086°50'29"
20	438 370,53	2 163 759,09	200,76	086°56'09"
21	438 381,26	2 163 959,56	131,37	086°27'39"
22	438 389,37	2 164 090,68	20,08	173°40'13"
23	438 369,42	2 164 092,89	10,02	266°54'23"
24	438 368,88	2 164 082,89	9,99	353°40'13"
25	438 378,80	2 164 081,79	121,89	266°27'39"
26	438 371,28	2 163 960,14	200,79	266°50'29"
27	438 360,55	2 163 759,63	257,10	266°50'29"
28	438 346,38	2 163 502,92	129,27	266°34'19"
29	438 338,65	2 163 373,88	156,89	267°34'06"
30	438 331,99	2 163 217,13	104,18	267°45'24"
31	438 327,91	2 163 113,03	103,99	267°23'51"
32	438 323,19	2 163 009,15	107,58	267°31'59"
33	438 318,56	2 162 901,66	7,12	334°58'31"
14	438 325,01	2 162 898,65	53,16	083°50'11"
13	438 330,72	2 162 951,50		

Площадь земельного участка №6	1:1000
	11941,00 кв.м.

Участок №7

№	X	Y	Длина	Угол
23	438 369,42	2 164 092,89	27,32	173°40'13"
34	438 342,27	2 164 095,91	10,02	267°13'41"
35	438 341,78	2 164 085,90	27,26	353°40'13"
24	438 368,88	2 164 082,89	10,02	086°54'23"
23	438 369,42	2 164 092,89		

Площадь земельного участка №7	1:1000
	273,00 кв.м.

Участок №8

№	X	Y	Длина	Угол
34	438 342,26	2 164 095,91	29,79	173°40'13"
36	438 312,65	2 164 099,19	62,85	173°20'09"
37	438 250,23	2 164 106,48	31,30	172°41'39"
38	438 219,19	2 164 110,46	5,21	265°52'14"
39	438 218,81	2 164 105,27	4,90	251°23'19"
40	438 217,25	2 164 100,63	32,03	352°41'39"
41	438 249,02	2 164 096,56	62,93	353°20'09"
42	438 311,52	2 164 089,25	30,44	353°40'13"
35	438 341,78	2 164 085,90	10,02	087°13'52"
34	438 342,26	2 164 095,91		

Площадь земельного участка №8	1:1000
	1244,00 кв.м.

План границ земельного участка

Каталог координат

Участок №9

№	X	Y	Длина	Угол
44	438 184,42	2 164 109,89	12,44	181°40'06"
59	438 171,99	2 164 109,53	11,00	176°45'37"
60	438 161,00	2 164 110,15	14,83	172°40'25"
61	438 146,29	2 164 112,04	45,49	169°25'48"
62	438 101,58	2 164 120,39	73,33	169°13'25"
63	438 029,54	2 164 134,10	6,02	192°11'42"
48	438 023,65	2 164 132,83	144,47	349°59'03"
47	438 165,92	2 164 107,70	13,39	357°38'46"
46	438 179,30	2 164 107,15	5,19	024°41'25"
45	438 184,02	2 164 109,32	0,70	054°45'13"
44	438 184,42	2 164 109,89		

Площадь земельного участка №9	1:1000
	252,00 кв.м.

Участок №10

№	X	Y	Длина	Угол
38	438 219,18	2 164 110,46	2,82	172°41'39"
43	438 216,38	2 164 110,82	31,97	181°40'06"
44	438 184,42	2 164 109,89	0,70	234°45'13"
45	438 184,02	2 164 109,32	5,19	204°41'25"
46	438 179,30	2 164 107,15	13,39	177°38'46"
47	438 165,92	2 164 107,70	144,47	169°59'03"
48	438 023,65	2 164 132,83	54,25	192°11'42"
49	437 970,63	2 164 121,37	53,08	176°20'17"
50	437 917,66	2 164 124,76	10,00	266°20'17"
51	437 917,02	2 164 114,78	54,47	356°20'17"
52	437 971,38	2 164 111,30	59,63	012°11'42"
53	438 029,67	2 164 123,89	71,32	349°13'25"
54	438 099,73	2 164 110,56	45,79	349°25'48"
55	438 144,74	2 164 102,16	15,47	352°40'25"
56	438 160,08	2 164 100,19	11,79	356°45'37"
57	438 171,85	2 164 099,52	44,06	001°40'06"
58	438 215,89	2 164 100,80	1,37	352°41'39"
40	438 217,25	2 164 100,63	4,90	071°23'19"
39	438 218,81	2 164 105,27	5,21	085°52'30"
38	438 219,18	2 164 110,46		

Площадь земельного участка №10	1:1000
	2797,00 кв.м.

Экспликация земельных участков

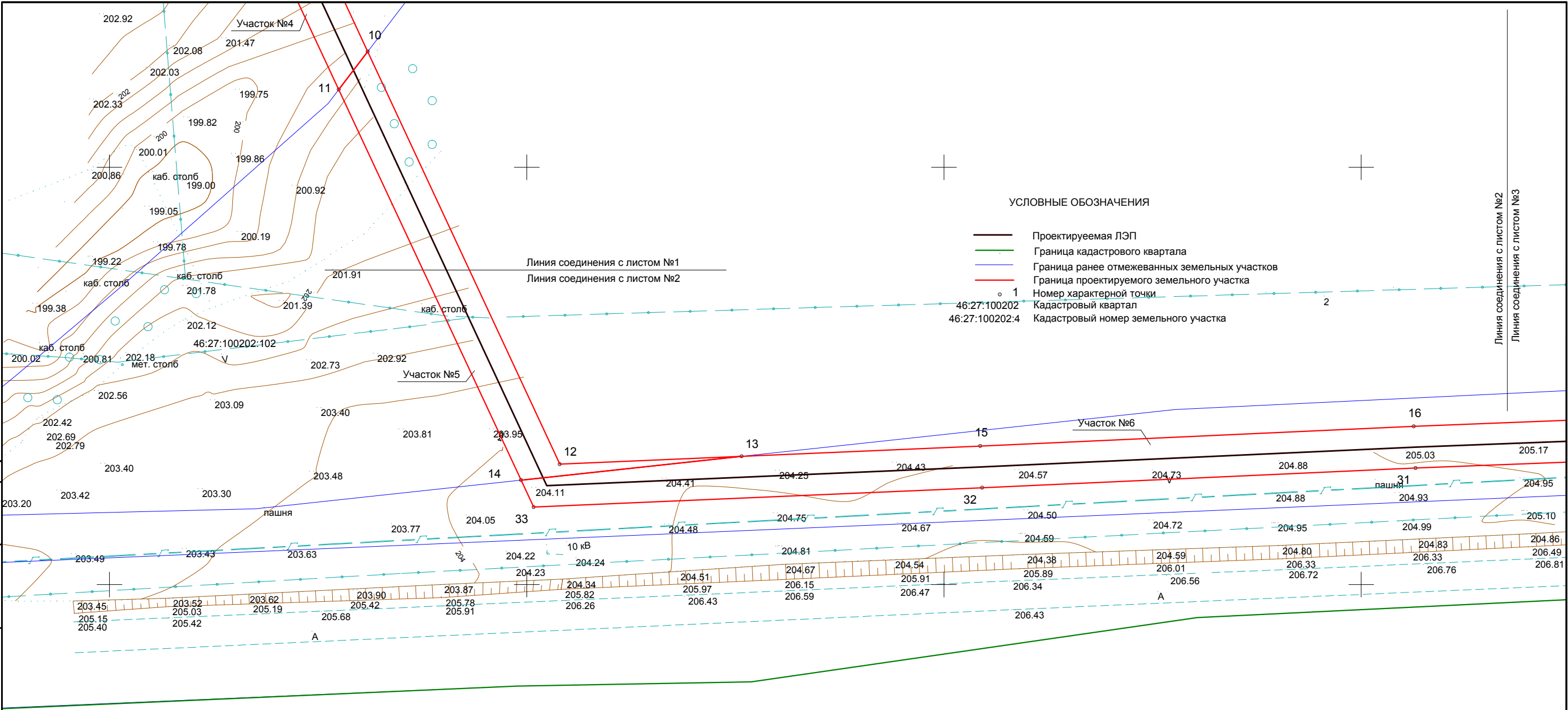
Экспликация земельных участков				
№ участка	Площадь участка, кв.м.	Кадастровый квартал	Кадастровый номер участков сторонних землепользователей	Землепользователь (собственник)
Участок №1	291,00	46:27:100202		Неразграниченные земли
Участок №2	2,00		46:27:100202:4	Волобуев Николай Васильевич
Участок №3	40,00		46:27:100202:4	Рыжков Дмитрий Александрович
Участок №4	999,00	46:27:100202		Неразграниченные земли
Участок №5	1145,00		46:27:100202:102	Старосельцева Алла Михайловна
Участок №6	11941,00	46:27:100202		Неразграниченные земли
Участок №7	273,00		46:27:100202:114	Неразграниченные земли
Участок №8	1244,00		46:27:010101:71	Сошников Сергей Викторович
Участок №9	252,00		46:27:010102:1138	Волобуев Николай Васильевич
Участок №10	2797,00	46:27:010102		Неразграниченные земли

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



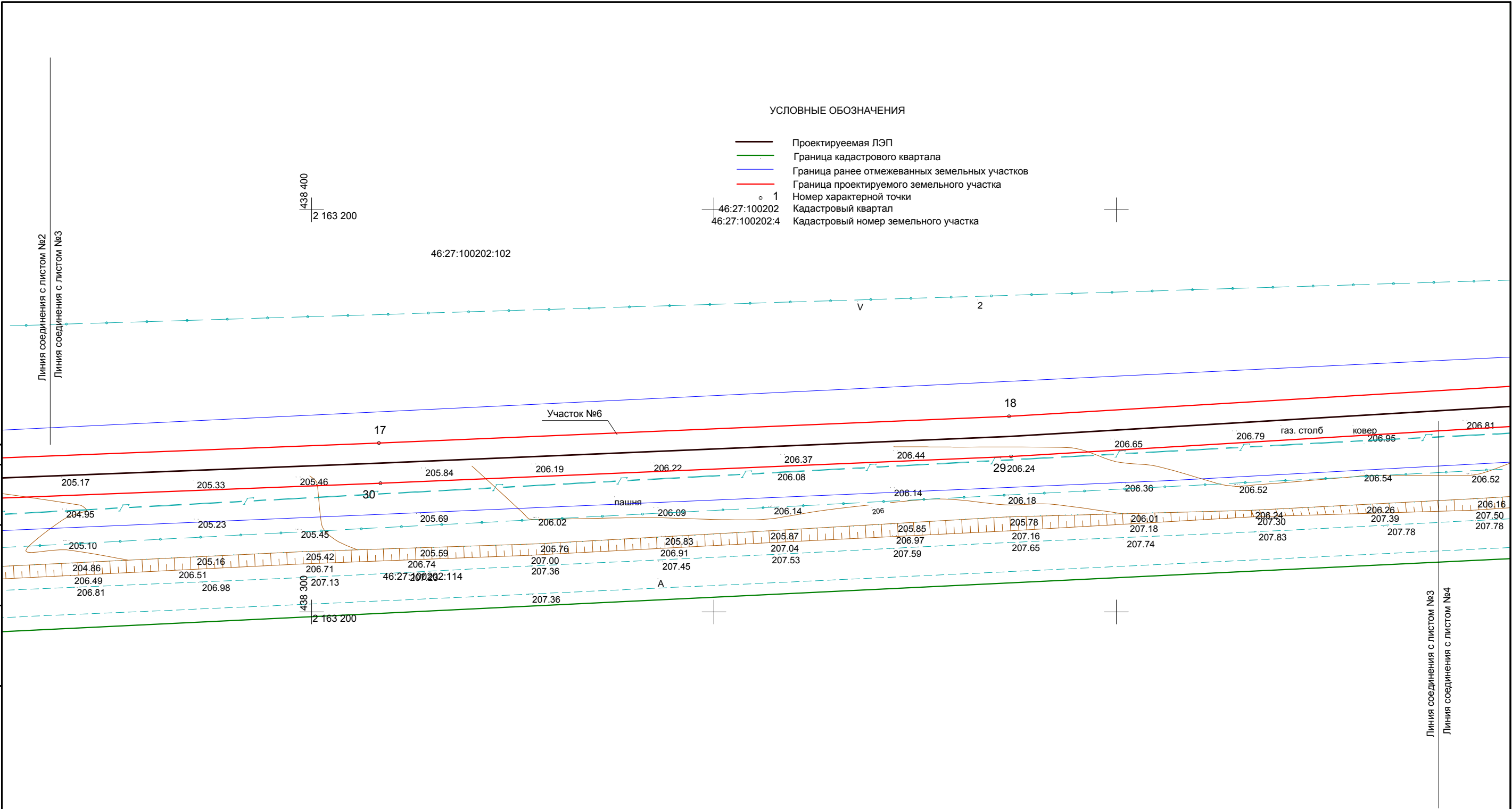
						Проект межевания территории для линейного объекта			
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром"			
						в п. Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект полосы линии электропередач	Стадия	Лист	Листов
							РП	2	6
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000	ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017				
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017				
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017				

Согласовано

Взам. инв. №

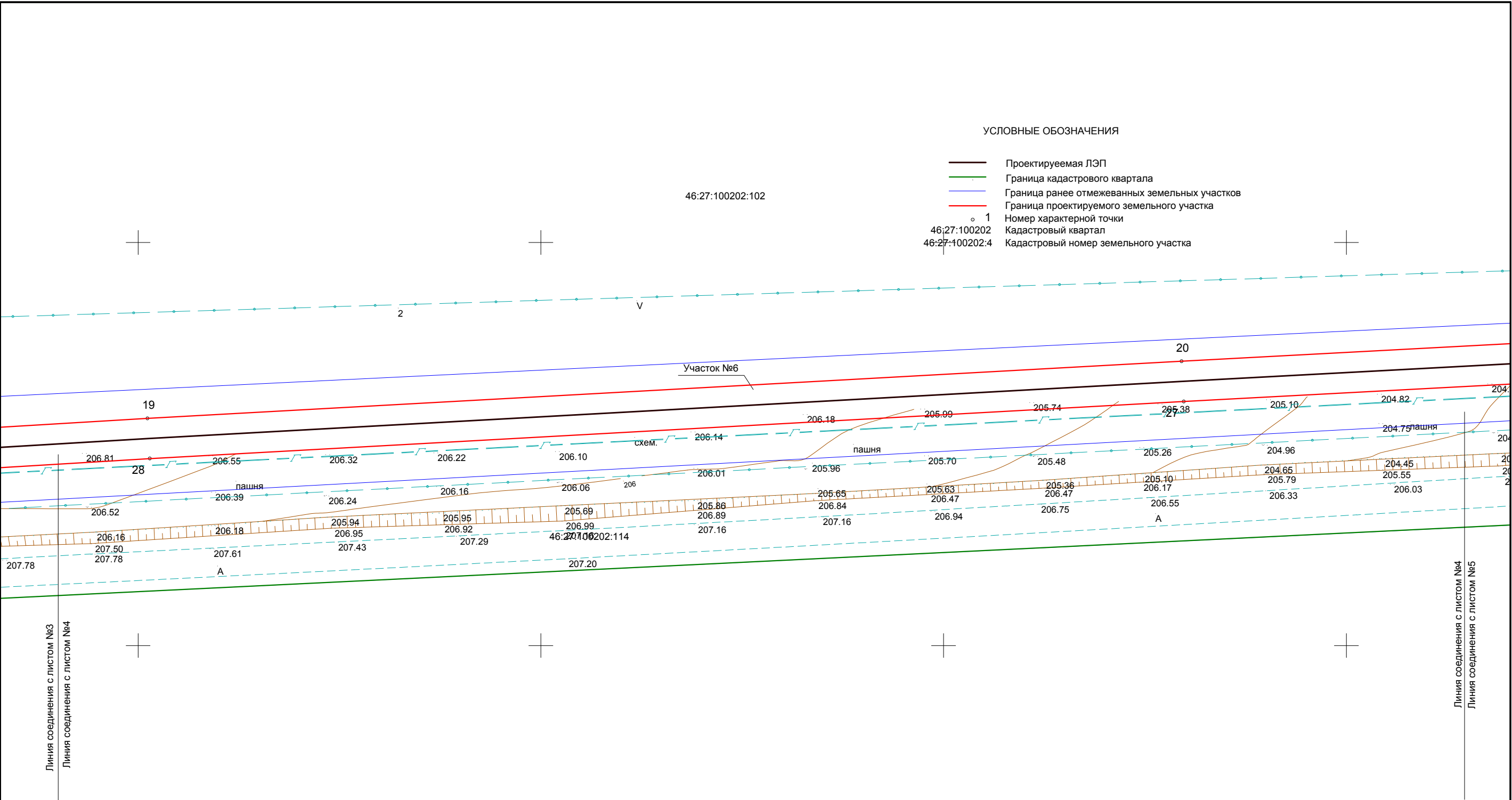
Подп. и дата

Инв. № подл.



						Проект межевания территории для линейного объекта			
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром"			
						в п.Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект полосы линии электропередач	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	6
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000	ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017				
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017				
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017				

Согласовано				Взам. инв. №	
Инв. № подл.		Подп. и дата			



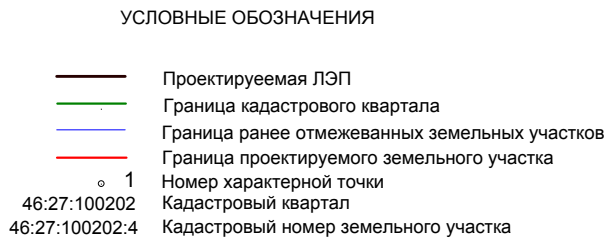
						Проект межевания территории для линейного объекта			
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром" в п.Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект полосы линии электропередач	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	6
Ген. директор	Косицкий А.И.				29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000	ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.				29.05.2017				
Нач. партии	Ташланов А.В.				29.05.2017				
Исполнитель	Ташланов А.В.				29.05.2017				

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

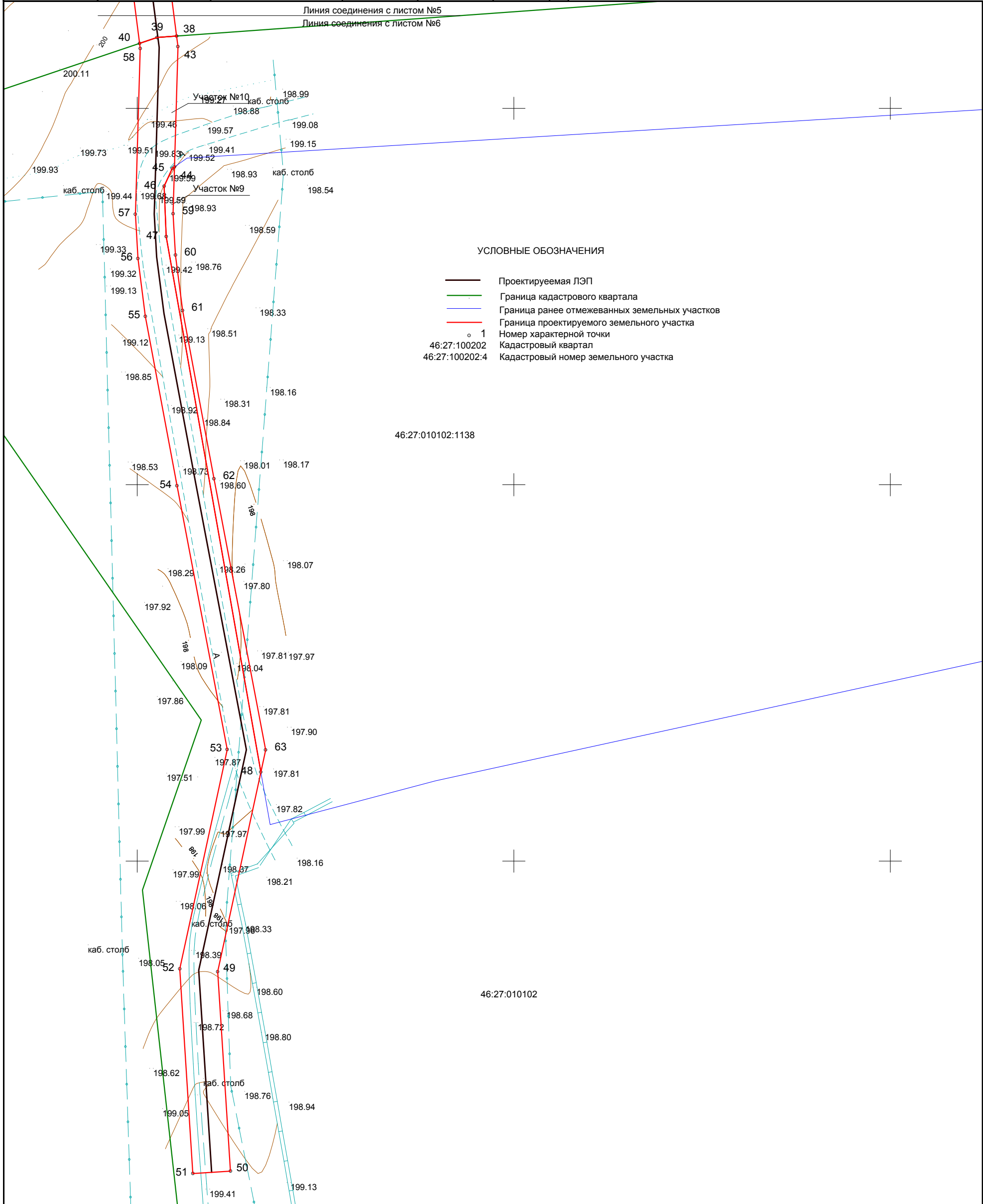
ИНВ. № подл.	
--------------	--

ИНВ. № подл.	
--------------	--



						Проект межевания территории для линейного объекта			
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром"			
						в п.Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект полосы линии электропередач	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	6
Ген. директор	Косицкий А.И.			29.05.2017		МАСШТАБ 1:1000	ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.			29.05.2017					
Нач. партии	Ташланов А.В.			29.05.2017					
Исполнитель	Ташланов А.В.			29.05.2017					

			Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата					



						Проект межевания территории для линейного объекта				
						"Строительство КВЛ-10кВ для электроснабжения ТП-10/0,4кВ"Курскэнергопром"				
						в п.Черемисинова(ул.Дзержинского,д.20),Курской области"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект полосы линии электропередач		Стадия	Лист	Листов
Ген. директор	Косицкий А.И.			29.05.2017	МАСШТАБ 1:1000			ООО"Курские просторы"		
Гл. инженер	Блинов Н.Л.			29.05.2017						
Нач. партии	Ташланов А.В.			29.05.2017						
Исполнитель	Ташланов А.В.			29.05.2017						

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575402			
Кадастровый номер:		46:27:100202:102	

Номер кадастрового квартала:	46:27:100202
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Курская, р-н Черемисиновский, с/с Петровский
Площадь:	1312000 +/- 801.8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6704320
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Косицкий Алексей Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575430			
Кадастровый номер:		46:27:010102:1138	

Номер кадастрового квартала:	46:27:010102
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Курская область, Черемисиновский район, п. Черемисиново, в западной части муниципального образования "поселок Черемисиново" граничит с восточной стороны с земельным участком ООО "Армета"
Площадь:	67000 +/- 91 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9912650
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Косицкий Алексей Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575430			
Кадастровый номер:		46:27:010102:1138	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	аренда, Весь объект
		дата государственной регистрации:	05.11.2016
		номер государственной регистрации:	46-46/028-46/028/002/2016-347/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.10.2016 по 09.10.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Миненков Евгений Васильевич
		основание государственной регистрации:	Договор аренды №22 от 10.10.2016 г.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575427			
Кадастровый номер:		46:27:010101:71	

Номер кадастрового квартала:	46:27:010101
Дата присвоения кадастрового номера:	10.02.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Черемисиновский
Площадь:	638988 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	213025819.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для производственного использования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Косицкий Алексей Иванович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575429			
Кадастровый номер:		46:27:100202:114	

Номер кадастрового квартала:	46:27:100202
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Черемисиновский
Площадь:	138274 +/- 651 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	871126.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Курск-Касторное"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Косицкий Алексей Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575429			
Кадастровый номер:		46:27:100202:114	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Курская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 46-46-28/004/2014-314 от 30.09.2014
3. Документы-основания:	3.1. п.2 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Областное казенное учреждение "Комитет строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области", ИНН: 4629040439
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 46-46-28/004/2014-315 от 30.09.2014
3. Документы-основания:	3.2. Постановление Администрации Черемисиновского района Курской области "О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков №327 от 31.07.2013 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575428			
Кадастровый номер:		46:27:100202:4	
Номер кадастрового квартала:	46:27:100202		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.10.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	обл. Курская, р-н Черемисиновский, с/с Петровский		
Площадь:	1216 +/- 4 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	7660.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Под объекты энергетики		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Косицкий Алексей Иванович		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)	(подпись)	(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.05.2017 № 99/2017/18575428			
Кадастровый номер:		46:27:100202:4	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1. вид:	аренда, Весь объект	
	дата государственной регистрации:	01.06.2012	
	номер государственной регистрации:	46-46-28/008/2011-683	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.09.2011 по 05.09.2036	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра ", ИНН: 6901067107	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды находящихся в государственной собственности земельных участков №70 от 05.09.2011 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.